



Codi de Verificació 
1S2B630Y6D024O0Y01FJ
Servei UGR Serveis Jurídics
Expedient 1253/2022 Document 74529/2022
Quadre de Classificació G4002. Llibre d'inventari consolidat

Victor Siles Marc, Secretari del Consell Comarcal del Vallès Occidental, en exercici de les funcions de fe pública que m'atribueix l'art. 3.2 f) del Reial Decret 128/2018 de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional,

C E R T I F I C O : Que el Ple de Consell Comarcal, en sessió ordinària celebrada en data 17-11-2022, aprovà, entre d'altres, l'acord següent:

Assumpte: Aprovació de l'Inventari General de Béns

Àrea: Serveis Generals

1.- Antecedents de fet:

- I. En data 6 de setembre de 2022 per Providència de gerència es va impulsar la rectificació de l'Inventari de Béns i Drets del Consell Comarcal del Vallès Occidental.
- II. Per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis generals d'aquest Consell Comarcal durant el 2022 s'ha procedit a l'actualització de l'Inventari de béns i de drets segons estableixen els articles 100 a 118 del Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, i s'ha procedit a la seva identificació, valoració econòmica i numeració, d'acord amb l'informe tècnic jurídic de data 9 de setembre de 2022.
- III. La valoració dels béns s'ha realitzat en base a l'Ordre HAP 1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local, seguint els criteris de valoració establerts a l'apartat 6è pel que fa al valor raonable que es defineix al marc conceptual de dita Ordre com l'import pel que s'ha adquirit un actiu o liquidat un passiu.
- IV. En aquest expedient 1253/2022 s'actualitza el Catàleg de béns immobles existent i s'incorporen els béns mobles i drets de la Corporació així com els altres que consten al Reglament de patrimoni i que disposa el Consell Comarcal, incorporant les dades cartogràfiques, registrals i cadastrals amb la finalitat que la informació continguda a l'Inventari sigui unitària i coherent amb els registres existents.
- V. Consta a l'expedient informe dels serveis jurídics núm. 2022/97 sobre procediment i normativa aplicable per l'aprovació i/o rectificació de l'Inventari General Consolidat.
- VI. Consta a l'informe jurídic i de Secretaria núm. 2022/129 amb les altes, baixes i rectificacions del període comprès entre 01/01/2019 i 31/10/2022.

2.- Fonaments de dret:

1er.- Normativa aplicable.

La normativa aplicable és la següent:



Codi de Verificació



1S2B630Y6D024O0Y01FJ

Servei

UGR Serveis Jurídics

Expedient

1253/2022

Document 74529/2022

Quadre de Classificació

G4002. Llibre d'inventari consolidat

- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Reglament de Béns de les Entitats Locals (RBEL).
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Orden HAP 1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local. BOE núm. 137, de 3 d'octubre de 2013 amb les corresponents actualitzacions, la última de 03/08/2021.

2n.- Inventari

L' article 86 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i l'article 17 del Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les Entitats locals, estableixen que les entitats locals estan obligades a formar inventari valorat de tots els béns i drets que els pertanyen.

3r.- Òrgan competent i actuacions posteriors.

L' Inventari s'ha de sotmetre a l'aprovació del Ple de la Corporació per ser l'òrgan competent per acordar-la, d'acord amb el que disposa l'article 34 RBEL i l'article 105 del Reglament de patrimoni, essent suficient el quòrum general de la majoria simple dels membres presents a la sessió.

Aprovat l'inventari pel Ple de la Corporació s'haurà de remetre una còpia a l'Administració de l'Estat i l'Administració de la Comunitat Autònoma. Així com amb caràcter anual, s'haurà de procedir a la rectificació de l'inventari a l'efecte de consignar tant les altes dels béns i drets com les baixes que es produeixin durant l'any que igualment s'haurà de sotmetre al Ple com a òrgan competent per a aprovar la rectificació de l' inventari.

Per tot l'exposat anteriorment es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS

PRIMER.- APROVAR les altes, baixes i rectificacions a l'Inventari de béns i drets d'aquest Consell Comarcal de conformitat amb el que s'exposa a continuació on queden recollides les variacions des de la última rectificació de l'Inventari, concretament del període 01/01/2019 al 31/10/2022.

A. DONAR D'ALTA

1.	Numeració	Bé Immoble (Parcel·la)
----	-----------	------------------------

A.III.3.1.03	Nom:	PC2-11.08
	Localització:	Crta. BP-1413
	Municipi:	08290 Cerdanyola del Vallès
	Referència Cadastral:	6431503DF2963A0000LLL
	Inscripció Registral:	RP Cerdanyola del Vallès, Tom 1823, Llibre 1308, Foli 142, finca 51782. Participació indivisa de la titularitat del 33,172001%.
	Causa de l'alta	Parcel·la resultant del projecte de reparcel·lació del sector Parc de l'Alba de Cerdanyola del Vallès.

2.	Numeració	Bé moble (Vehicle)	
	E.III.3.3.a.03	Nom:	Bicicleta transport recooperem Radkutsche Rapid número 1.
		Número de sèrie:	F21 3306
		Acord de cessió:	Cedit a l'Ajuntament de Castellar del Vallès en virtut del conveni de col·laboració del projecte de ciclogística i sostenibilitat alimentària de 30 de desembre de 2021.

3.	Numeració	Bé moble (Vehicle)	
	E.III.3.3.a.04	Nom:	Bicicleta transport recooperem Radkutsche Rapid número 2.
		Número de sèrie:	F21 3304
		Acord de cessió:	Cedit a l'Ajuntament de Palau-Solità i Plegamans de 30 de desembre de 2021.

4.	Numeració	Bé moble (Quadre)	
	C.III.3.3.a.ii.03	Obra:	Pintura Sant Llorenç del Munt (73x90 cm)
		Autor:	X. Caba
		Localització:	Sala de Govern de l'edifici Ègara.

5.	Numeració	Bé immaterial (Marca)	
	A.I.1.2.d.a.01	Marca	Mercavallès MT
		Número de registre:	M2003806, M2003807, M2003808 i N0206788
		Classificació de Viena:	27.05.10 i 27.05.22

Classificació de Niça:	16, 35 i 39
------------------------	-------------

6.	Numeració	Béns mobles	
	A.I.1.2.c.i.	Equips informàtics	Donar d'alta tots els béns mobles que s'identifiquen en les taules des de l'any 2019 fins al 2022.
A.I.1.2.c.ii	Maquinaria, instal·lacions i utilatge	Donar d'alta tots els béns mobles que s'identifiquen en les taules des de l'any 2019 fins al 2022.	
A.I.1.2.c.iii	Mobiliari	Donar d'alta tots els béns mobles que s'identifiquen en les taules des de l'any 2019 fins al 2022.	
A.III.3.6	Crèdits i drets de caràcter personal	Donar d'alta tots els béns mobles que s'identifiquen en les taules des de l'any 2019 fins al 2022.	

B. DONAR DE BAIXA

1.	Numeració	Bé Immoble (Parcel·la)	
	A.I.1.1.a.43	Nom:	Parcel·la 93-B
	Localització:	C/ Cadenera, 86. Polígon 15, Parcel·la 106. La vallensana, Bosc d'en Vilaró.	
	Municipi:	Badalona	
	Referència Cadastral:	No disposa d'una referència cadastral individual.	
	Inscripció Registral:	No consta inscrita individualment en el Registre de la Propietat.	
	Causa de la baixa:	Donar de baixa per evitar duplicitats, ja que la finca no es pot individualitzar, sinó que forma part de la finca de l'inventari amb número A.I.1.1.a.42.	

2.	Numeració	Bé Immoble (Parcel·la)	
	A.I.1.1.a.52	Nom:	Finca Berenguer
	Localització:	Antiga finca 4 de la Crta. BP-1413, entre Cerdanyola del Vallès i Sant Cugat del Vallès.	
	Municipi:	Cerdanyola del Vallès	
	Referència Cadastral:	No disposa d'una referència cadastral.	
	Inscripció Registral:	RP Cerdanyola del Vallès, Tom 998, Llibre 483, Foli 151, Finca 24837.	

Causa de la baixa:	La finca va ser expropiada pel Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès d'acord amb l'acta de mutu acord d'ocupació, pagament i presa de possessió de 19 de gener de 2009.
--------------------	---

3.	Numeració	Bé Immoble (vials)	
	A.I.1.1.d.01	Nom:	Pont Riu Ripoll (vials sobre el riu)
	Localització:	Enllaç A-18 amb BV-1411	
	Municipi:	Montcada i Reixac	
	Referència Cadastral:	No disposa d'una referència cadastral.	
	Inscripció Registral:	No disposa d'inscripció en el Registre de la Propietat.	
	Causa de la baixa:	Cessió de la propietat al Departament de Política Territorial i Obres públiques mitjançant conveni de col·laboració entre Administració de la Generalitat de Catalunya, el Departament de Política Territorial i Obres Públiques, la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i Tractament de Residus, el Consell Comarcal del Barcelonès i el Consell Comarcal del Vallès Occidental, per a l'adequació del pont sobre el riu Ripoll i la determinació de la seva titularitat, de 18 de novembre de 2010.	

4.	Numeració	Bé Immoble (Parcel·la)	
	A.I.1.2.a.03 A.I.1.2.a.04	Nom:	Parcel·la PC1-10.05 Parcel·la PC1-10.08 (2,728756%) sobre la titularitat
	Localització:	Crt. BP-1413 – Sector Parc de l'Alba	
	Municipi:	Cerdanyola del Vallès	
	Referència Cadastral:	Actualment no disposa de referència cadastral, però l'anterior fou 6638242DF2963H0001JF.	
	Inscripció Registral:	Registre de la Propietat de Cerdanyola del Vallès, Tom 1781, Llibre 1266, Foli 61, Finca 50.688.	
	Causa de la baixa:	Finques afectades pel Projecte de reparcel·lació del Sector Parc de l'Alba del Pla Director Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, aprovat definitivament el 29 de	

setembre de 2021.

5.	Numeració	Bé Immoble (Parcel·la)	
	A.III.1.01.	Nom:	Planta de compostatge i biometanització
	Localització:	Finca de Can Barba, Camí Can Coniller, 22.	
	Municipi:	Terrassa	
	Referència Cadastral:	001707700DG20A0001MO	
	Inscripció Registral:	Registre de la Propietat número 1 de Terrassa, Tom 2656, Llibre 1554, Foli 95, Finca 94578.	
	Causa de la baixa:	Donació a favor del Consorci de Residus mitjançant escriptura autoritzada pel Notari Alfonso Carbonell Aguilar de Sant Quirze, número de protocol 785, en data 8 de juliol de 2010.	

C. ALTERACIÓ DE LA QUALIFICACIÓ JURÍDICA

1.	Numeració	Bé moble (Vehicle)	
	A.I.2.c.31.01 E.III.3.3.a.01	Nom:	Peugeot Partner
	Matrícula:	9486 DYT	
	Acord de cessió:	Conveni de 3 d'abril de 2018 de cessió gratuïta amb caràcter permanent a l'entitat sense ànim de lucre Càritas Sant Esteve de Castellar del Vallès.	

2.	Numeració	Bé moble (Vehicle)	
	E.III.3.3.a.02	Nom:	Toyota Land Cruiser
	Matrícula:	B-7691-VW	
	Acord de cessió:	Cessió a l'ADF de la Comarca del Vallès Occidental mitjançant conveni de 20 de desembre de 2012 per a millorar les comunicacions radiotelefòniques destinades a la prevenció d'incendis forestals al Vallès Occidental	

3.	Numeració	Bé Immoble (Parcel·la)	
	A.III.1.02	Nom:	Can Barata

Localització:	Carrer Maresme, Can Barata
Municipi:	Sant Cugat del Vallès
Superfície:	65532,25 m2
Referència Cadastral:	08204A001000430000HK 08204A001001020000HF 08204A001000420000HO 08204A002000100000HQ 08204A002000500000HM 08204A002000490000HK
Títol Registral:	RP Sant Cugat nº1, Tom 1148, Llibre 572, Foli 44, finca 6941-N, inscripció 8ª (14 juny 1990)
Acord:	Alteració de la qualificació jurídica per la desafectació del bé. Expedient 001/2019

D. MODIFICACIONS BÉNS IMMOBLES

A.I.1.1.a.01	Denominació	Parcel·la 7-A
	Situació:	Camí Vell a Montcada, 6 sòl. La Vallensana, Bosc d'en Vilaró
	Municipi:	Montcada i Reixac
	Superfície:	1.097,35 m ² segons cadastre
	Títol registral:	RP Montcada i Reixac, Tom 981, Llibre 292, Foli 79, finca 14.799, inscripció 1ª.
	R. Cadastral:	4622608DF3942B0001BH
	Acord:	Actualització titular registral a favor del CCVOC .

A.I.1.1.a.03	Denominació	Parcel·la 10-H
	Situació:	Camí Vell a Montcada, 21 sòl (La Vallensana) Bosc d'en Vilaró - Montcada i Reixac
	Municipi:	Montcada i Reixac
	Superfície:	1.134,00 m ² segons cadastre
	Títol registral:	RP Montcada i Reixac, Tom 695, Llibre 210, Foli 73, finca 11.137, inscripció 3ª.
	R. Cadastral:	4619212DF3941H0001DU
	Acord:	Actualització titularitat RP amb el nom de Consell Comarcal del Vallès Occidental.

SEGON.- Aprovar la formació de l'Inventari General de Béns i Drets de la Corporació com a **Inventari General Consolidat** a data 31 d'octubre de 2022, les dades detallades de cada bé i dret són les recollides en l'expedient, d'acord amb l'establert a l'article 106 del Reglament de patrimoni dels ens locals.

TERCER .- Que, en compliment del que disposen els articles 17 i següents del Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals, per



Codi de Verificació



1S2B630Y6D024O0Y01FJ

Servei

UGR Serveis Jurídics

Expedient

1253/2022

Document 74529/2022

Quadre de Classificació

G4002. Llibre d'inventari consolidat

la Secretaria es procedeix a formalitzar el Llibre de l'Inventari General de Béns i Drets de la Corporació comarcal.

QUART.- Trametre el present acord juntament amb una còpia del Inventari General Consolidat aprovat a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya, en compliment del que disposa l'article 32 del Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

CINQUÈ.- Facultar a la gerència d'aquest Consell Comarcal per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a donar compliment als acords anteriors.

VOTACIÓ: La precedent PROPOSTA dictaminada per la comissió informativa de govern i serveis centrals, és aprovada per unanimitat dels assistents, segons el següent resultat de la votació i la distribució dels vots emesos.

Votació	
Tipus de votació	Ordinària
Vots emesos	32
Vots a favor	32
Vots en contra	0
Abstencions	0
Distribució dels vots emesos	
Nom del grup comarcal	Vots
Candidatura de Progrés	12 vots a favor
Esquerra Republicana de Catalunya	8 vots a favor
Junts per Catalunya	4 vots a favor
Ciudadans	2 vots a favor
En comú guanyem	2 vots a favor
Tot per Terrassa	2 vots a favor
Coalició Alternativa Municipalista - Amunt	1 vot a favor
Partit Popular	1 vot a favor

I, perquè consti, expedixo aquest certificat, a reserva de l'aprovació de l'acta corresponent, segons el que autoritza l'article 206 del ROFRJEL, d'ordre i amb el vistiplau del President del Consell Comarcal del Vallès Occidental.

Vist i plau